



**СЧЁТНАЯ ПАЛАТА  
ТАЛИЦКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

---

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

*на проект решения Думы Талицкого городского округа  
«О Порядке определения платы за использование земельных участков,  
находящихся в собственности Талицкого городского округа, для возведения  
гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями»*

21 ноября 2022 года

г. Талица

Рассмотрев проект решения Думы Талицкого городского округа «О Порядке определения платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Талицкого городского округа, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями», внесённый Думой Талицкого городского округа в Счётную палату 18 ноября 2022 года (далее - проект решения), необходимо отметить, что согласно статьи 39.36-1 Земельного кодекса РФ:

использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства осуществляется на основании утверждаемой органами местного самоуправления городских округов схемы размещения таких объектов в порядке, определённом нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации,

использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, осуществляется за плату, порядок определения которой устанавливается органом местного самоуправления в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности,

перечень категорий граждан, имеющих право на бесплатное использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, может

быть установлен органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Проект решения соответствует Земельному кодексу РФ, может быть рассмотрен Думой Талицкого городского округа.

Председатель Счётной палаты

С.В.Бучельникова