



**СЧЁТНАЯ ПАЛАТА
ТАЛИЦКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

*на проект решения Думы Талицкого городского округа
«О внесении изменений в Порядок определения начальной цены предмета
аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков»*

14 апреля 2023 года

г. Талица

Рассмотрев проект решения Думы Талицкого городского округа «О внесении изменений в Порядок определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков» (далее - Проект), внесённый в Счётную палату Думой Талицкого городского округа 12 апреля 2023 года, необходимо отметить.

Содержание пункта 1 Проекта подлежит корректировке, так как исходя из содержания Проекта предметом регулирования являются отношения по определению начальной цены предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков (далее - определение начальной цены предмета аукциона), а не отношения по выбору начальной цены предмета аукциона. При этом Проектом установлены нормы по определению начальной цены предмета аукциона в зависимости от конкретного случая, таким образом, выбор не предполагается.

Проектом предусмотрен случай определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на основе кадастровой стоимости земельного участка, в результате чего возможно изменение доходов бюджета Талицкого городского округа, при этом информация о предполагаемых изменениях доходов бюджета Талицкого городского округа не предоставлена.

С учётом вышеизложенного Проект может быть рассмотрен Думой Талицкого городского округа.

Председатель Счётной палаты

С.В.Бучельникова